

- a. Do czasu obniżenia do klasy "Z", klasy drogi na terenie 01KDG dopuszcza się jedynie zjazd i wyjazd prawoskrętny na tę drogę;

**§21. Teren oznaczony symbolem 03KD, o powierzchni ok. 0,29 ha. Dla terenu ustala się:**

- 1) Przeznaczenie - teren komunikacji - drogi dojazdowej;
- 2) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
  - a. Szerokość pasa terenu w liniach rozgraniczających 15,0 m, z niezbędnym poszerzeniem na włączeniu do drogi na terenie 01KDG, jak na rysunku planu (załącznik nr 1);
  - b. W terenie przewiduje się przejście uzbrojenia technicznego.
- 3) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
  - a. Do czasu obniżenia do klasy "Z", klasy drogi na terenie 01KDG dopuszcza się jedynie zjazd i wyjazd prawoskrętny;

**§22. Teren oznaczony symbolem 04KD, o powierzchni ok. 0,1 ha. Dla terenu ustala się:**

- 1) Przeznaczenie - teren komunikacji - małego ronda na skrzyżowaniu dróg dojazdowych;
- 2) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
  - a. Ustala się na terenie budowę małego ronda;
  - b. W terenie przewiduje się przejście uzbrojenia technicznego.

### **Rozdział 3** **Ustalenia końcowe**

**§23.** Na cele nierolnicze i nieleśne przeznacza się obszar gruntów rolnych o powierzchni 18,75 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Reczikowo w tym:

- grunty ome kl. III a o powierzchni 4,39 ha.
- grunty ome kl. III b o powierzchni 0,33 ha.
- grunty ome kl. IV a o powierzchni 11,51 ha.
- grunty ome kl. IV b o powierzchni 0,70 ha.
- grunty ome kl. V o powierzchni 0,82 ha

wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego. Na działki nr 5/3 i 5/4 objęte granicami planu o powierzchni 18,18 ha uzyskano wymagane zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze w ramach miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Słupsk.

**§24.** Ustala się stawkę w wysokości 30%, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

**§25. 1.** Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

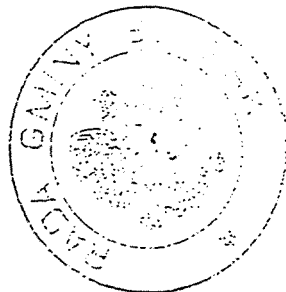
OPINIA:

*Michał* pod względem  
formalno-prawnym nie ma zastrzeżeń  
dotyczy.

*Michał* 2026r.

RADA PRZEWODNICZY

*Michał*  
Miejski Słupsk  
K-13 501



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Słupsk  
*Mirosław Klemiato*

*Michał*