

Warunki zamówienia

na
budowę odwodnienia liniowego wraz z izolacją ścian
od strony zewnętrznej budynku pompowni wody
II-go stopnia na ujęciu wody
przy ul. Westerplatte w Słupsku.

ZAWARTOŚĆ

1.	ZAMAWIAJĄCY.....	3
2.	ADRES DO KORESPONDENCJI	3
3.	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:.....	3
4.	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.....	3
5.	WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV).....	4
6.	PODZIAŁ ZAMÓWIENIA NA CZĘŚCI	4
7.	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	4
8.	WARUNKI UDZIAŁU W ZAMÓWIENIU ORAZ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	4
9.	ZAWARTOŚĆ OFERTY	6
10.	KRYTERIA WYBORU OFERT	6
11.	MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY	6
12.	MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT	6
13.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	6
14.	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	7
15.	OSOBY UPOWAŻNIONIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTÓW Z OFERENTAMI	7
16.	UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA	7

1. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiający jest jednocześnie Inwestorem Inwestycji objętej przedmiotem zamówienia.

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.

76-200 Słupsk

ul. Elizy Orzeszkowej 1

tel. 59 840 00 39

fax 59 841 83 02

e-mail: d.feszak@wodociagi.slupsk.pl

www: www.wodociagi.slupsk.pl

2. ADRES DO KORESPONDENCJI

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.

76-200 Słupsk

ul. Elizy Orzeszkowej 1

tel. 59 840 00 39

fax 59 841 83 02

e-mail: d.feszak@wodociagi.slupsk.pl

www: www.wodociagi.slupsk.pl

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest budowa odwodnienia liniowego wraz z izolacją ścian od strony zewnętrznej budynku pompowni wody II-go stopnia na ujęciu wody przy ul. Westerplatte w Słupsku.

4.1. Zakres robót budowlano-montażowych określa Projekt Budowlano – Wykonawczy - Budowa odwodnienia liniowego budynku pompowni II-go stopnia przy ul. Westerplatte 54B, Dz. geod nr 54/2, obręb nr 15 Słupsk, opracowany przez inż. Andrzeja Mielczarka POM/0039/POOS/09 i mgr inż. Piotra Czerwczaka. Opracowanie listopad 2012r.

Projekt Budowlano - Wykonawczy stanowi załącznik do Warunków Zamówienia (WZ).

Zamawiający dokonał zgłoszenia robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia w dniu 06.12.2012r. Zgłoszenie robót stanowi załącznik do Warunków Zamówienia (WZ).

4.2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie drenażu liniowego wraz z izolacją ścian od strony zewnętrznej budynku z odpływem wód przez system drenażowo-retencyjny do istniejącej studni kanalizacji deszczowej znajdującej się na terenie obiektu, skąd następnie rurociągiem o średnicy 200 mm spłynie do systemu kanalizacji deszczowej biegnącej wzdłuż ulicy Westerplatte.

Teren na którym planowana jest inwestycja objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "Kniażewicza" uchwałą nr LXIII/868/06 z dnia 25.10.2006r.

4.3. Wykonawca przed złożeniem oferty obowiązany jest dokonać wizji lokalnej po uzgodnieniu z Zamawiającym – z Panem Henrykiem Żmuda – Trzebiatowskim tel. 59 841 83 91. Dokonanie wizji lokalnej powinno zostać potwierdzone przez Zamawiającego reprezentowanego przez: kierownika ujęcia wody w Słupsku bądź kierownika działu inwestycji. Potwierdzenie Wykonawca powinien dołączyć do oferty.

4.4. Prace ziemne i technologiczne przy budowie odwodnienia należy wykonać w taki sposób, aby nie uległy uszkodzeniu drzewa sąsiadujące z budynkiem. Na czas prowadzenia robót, drzewa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami w sposób zgodny z wymaganiami prawa, w szczególności ustawy o ochronie przyrody (Art. 82 ust. 1 w brzmieniu: "Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom."), jak i ustawy prawo budowlane (rozdz. 3, art. 22), które określają, że obowiązkiem

Warunki Zamówienia na budowę odwodnienia liniowego wraz z izolacją ścian od strony zewnętrznej budynku pompowni wody II-go stopnia na ujęciu wody przy ul. Westerplatte w Słupsku.

właściwego zabezpieczenia elementów środowiska przyrodniczego, w tym również istniejących drzew i krzewów, spoczywa na Wykonawcy robót.

- 4.5. Wszystkie materiały użyte do realizacji zamówienia winny być przedstawione do akceptacji przez Zamawiającego przed wbudowaniem.
- 4.6. W celu sprawdzenia zgodności z dokumentacją techniczną oraz wymaganiami norm badania odbiorcze winny być prowadzone na bieżąco jako odbiory częściowe podczas układania przewodów i montażu studzienek oraz wykonania wokół nich podsypek, obsypek, zasypek i innych prac, które spowodują zakrycie i niedostępność niektórych elementów. Po zakończeniu budowy należy dokonać odbioru końcowego całej budowli.
- 4.7. Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do wykonania powyższego przedmiotu zamówienia w szczególności, obsługę geodezyjną i geologiczną, ewentualnego odwodnienia i szalowania wykopów, itp.
- 4.8. Po zakończeniu prac wymagane jest wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (3 egz. oryginałów map + 1 egz. wersja elektroniczna na płycie CD, format plików dxf lub dwg) zrealizowanych prac oraz przygotowanie kompletnej dokumentacji do zawiadomienia o zakończeniu robót, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.
- 4.9. Wymagane jest ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia zakładu na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 200 000,00 zł i przedłożenie go w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy Zamawiającemu.
- 4.10. Wymagane jest ubezpieczenie kontraktowe robót budowlano – montażowych stanowiących przedmiot umowy w wysokości nie niższej niż wartość brutto zamówienia i przedłożenie go w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy Zamawiającemu.
- 4.11. Okres gwarancji – minimum 5 lat, na cały zakres robót objętych niniejszym zamówieniem

5. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

45100000-1 Roboty ziemne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45320000-6 Roboty izolacyjne

6. PODZIAŁ ZAMÓWIENIA NA CZĘŚCI

Zamawiający nie dopuszcza podziału zamówienia na części.

7. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania zamówienia wynosi:

- « Rozpoczęcie robót: 17.03.2014r.
- « Zakończenie robót: 30.06.2014r.

8. WARUNKI UDZIAŁU W ZAMÓWIENIU ORAZ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

I. Spełniają niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) **Posiadania wiedzy i doświadczenia.**

- a. Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:
 - 2 roboty budowlane polegające na wykonaniu drenażu lub izolacji budynku o wartości nie niższej niż 150 000,00 PLN netto łącznie, lub
 - 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu drenażu i 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu izolacji budynku o wartości nie niższej niż 150 000,00 PLN netto łącznie

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- Wykaz wykonanych robót w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku

Warunki Zamówienia na budowę odwodnienia liniowego wraz z izolacją ścian od strony zewnętrznej budynku pompowni wody II-go stopnia na ujęciu wody przy ul. Westerplatte w Słupsku.

wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, dat i miejsca wykonania (sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszych WZ) oraz dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie.

2) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- a. Wykonawca zapewni i wskaże osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami w tym:

Kierownik budowy - powinien posiadać następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- aktualne zaświadczenie o członkostwie w izbach samorządowych architektów lub inżynierów budownictwa dla Kierowników Budowy.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- kopię uprawnień budowlanych,
- kopię zaświadczenia o członkostwie w izbach samorządowych,
- wypełniony **Załącznik nr 5** – Wykaz osób,
- pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osoby wskazanej w załączniku nr 5 (jeżeli Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów).

II. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania w związku z wystąpieniem jednej z następujących okoliczności:

- 1) zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- 2) wyrządzili szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
- 3) otwarto w stosunku do nich likwidację lub ogłoszono ich upadłość,
- 4) członek organu zarządzającego/wspólnik/właściciel został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, przestępstwo skarbowe ani inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- oświadczenie wg wzoru nr 3
- Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

Zamawiający oceni spełnianie tych warunków na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

Wykonawca nie może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów.

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na powyżej przedstawionych warunkach.

Dokumenty i oświadczenia, o których mowa powyżej muszą zostać złożone w formie oryginału bądź kopi poświadczonej za „zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.

Warunki Zamówienia na budowę odwodnienia liniowego wraz z izolacją ścian od strony zewnętrznej budynku pompowni wody II-go stopnia na ujęciu wody przy ul. Westerplatte w Słupsku.

9. ZAWARTOŚĆ OFERTY

1. Oferta winna być złożona z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku, gdy wykonawca dołącza do oferty jako załącznik kopię dokumentu, kopia winna być potwierdzona przez wykonawcę za zgodność z oryginałem. Tylko w przypadku przedstawienia kopii nieczytelnej lub budzącej wątpliwości, zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia zgodności z oryginałem.
3. Oferta winna być podpisana przez osoby umocowane do składania oświadczeń.
4. Umocowanie do złożenia oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono wprost z dokumentów rejestracyjnych (ewidencyjnych) załączonych do oferty.
5. Oferta winna zostać złożona na Formularzu oferty – **Załącznik nr 1**.
6. Oferta winna zawierać wypełniony Formularz cenowy – **Załącznik nr 2** wraz ze szczegółowym kosztorysem obejmującym podział na elementy określone w zał. 2.
7. Oferta winna zawierać wszystkie dokumenty i oświadczenia wymienione **w pkt. 8.1**.
8. Do oferty należy dołączyć:
 - a. parafowany projekt Umowy - **załącznik nr 6 WZ**,

10. KRYTERIA WYBORU OFERT

1. Przy wyborze i ocenie ofert zamawiający kierować się będzie kryterium: najniższa cena.
2. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełnia łącznie następujące warunki:
 - a. Odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w Warunkach Zamówienia.
 - b. Zawiera najkorzystniejszą cenę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, które nie podlegają zwrotowi w przypadku unieważnienia postępowania.

11. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Ofertę należy złożyć w zabezpieczonej przed otwarciem kopercie w siedzibie Zamawiającego w Słupsku przy ul. Elizy Orzeszkowej 1 (Budynek A, sekretariat) do dnia **16.12.2013r. do godz. 10:00**. Kopertę należy zaadresować na adres Zamawiającego wraz z podaniem nazwy i adresu Wykonawcy oraz opisać następująco: „**Oferta na wykonanie drenażu**”.

12. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **16.12.2013r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego w Słupsku przy ul. E. Orzeszkowej 1 – budynek D, pokój nr 16.
2. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. Informacje podane w trakcie jawnego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcom na ich wniosek.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz kary umownej za zwłokę w usunięciu wad.
3. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - a. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10 %** ceny podanej w ofercie.
4. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej z datą zawarcia umowy.
5. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - a. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej z następujących form:

Warunki Zamówienia na budowę odwodnienia liniowego wraz z izolacją ścian od strony zewnętrznej budynku pompowni wody II-go stopnia na ujęciu wody przy ul. Westerplatte w Słupsku.

- i. pieniądzu;
 - ii. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - iii. gwarancjach bankowych;
 - iv. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - v. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na konto Zamawiającego **Bank PeKaO S.A O/Słupsk 15 1240 5790 1111 0000 5385 4425**, natomiast w pozostałych akceptowalnych formach należy składać w siedzibie Zamawiającego.
 7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
 8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
 9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
 10. Zamawiający zwróci **70%** zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Potwierdzeniem tego będzie protokół odbioru całości Przedmiotu Zamówienia podpisany przez Zamawiającego.
 11. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości kwotę wynoszącą **30%** wysokości zabezpieczenia, która zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 45 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców w terminie związania ofertą.

15. OSOBY UPOWAŻNIONIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTÓW Z OFERENTAMI

1. Sprawy formalne – Donata Feszak tel. 59 840 00 39 d.feszak@wodociagi.slupsk.pl
2. Sprawy techniczne Henryk Żmuda - Trzebiatowski tel. 59 841 83 91
h.trzebiatowski@wodociagi.slupsk.pl

16. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, które nie podlegają zwrotowi w przypadku unieważnienia postępowania.

Załączniki: Nr 1 – Formularz oferty,

Nr 2 – Formularz cenowy,

Nr 3 – Formularz oświadczenia o braku wykluczenia,

Nr 4 – Formularz - Wykaz robót,

Nr 5 – Formularz – Wykaz osób,

Nr 6 – Projekt umowy,

Nr 7 – Dokumentacja projektowa:

- Projekt Budowlano - Wykonawczy - Budowa odwodnienia liniowego budynku pompowni II-go stopnia w Słupsku przy ul. Westerplatte 54B, Dz. geod nr 54/2, obręb nr 15 Słupsk.
- Zgłoszenie robót budowlanych

Zatwierdził:

Warunki Zamówienia na budowę odwodnienia liniowego wraz z izolacją ścian od strony zewnętrznej budynku pompowni wody II-go stopnia na ujęciu wody przy ul. Westerplatte w Słupsku.