

Warunki zamówienia

wykonanie robót remontowo-budowlanych w obiektach
spółki „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.

ZAWARTOŚĆ

1.	ZAMAWIAJĄCY	3
2.	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:	3
3.	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	3
4.	WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)	3
5.	PODZIAŁ ZAMÓWIENIA NA CZĘŚCI	3
6.	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	3
7.	WARUNKI UDZIAŁU W ZAMÓWIENIU ORAZ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	4
8.	ZAWARTOŚĆ OFERTY	4
9.	KRYTERIA WYBORU OFERT	4
10.	MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY	5
11.	MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT	5
12.	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	5
13.	OSOBY UPOWAŻNIONIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTÓW Z OFERENTAMI	5
14.	UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA	5

1. ZAMAWIAJĄCY

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
76-200 Słupsk
ul. Elizy Orzeszkowej 1
tel. 59 840 00 39
fax 59 841 83 02
e-mail: d.feszak@wodociagi.slupsk.pl
www: www.wodociagi.slupsk.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **ustalenie zasad obowiązujących przy wykonywaniu** robót budowlanych oraz w szczególności remontowo-budowlanych, w tym instalacyjnych w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych, w obiektach Zamawiającego (budynkach i budowlach), w których Zamawiający prowadzi działalność w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
- 3.2. Przedmiot umowy określony w pkt 4.1. będzie wykonywany z zachowaniem niżej określonych zasad:
 - 3.2.1. Roboty wykonywane będą przez Wykonawcę jako odrębne zamówienia częściowe realizowane w okresie obowiązywania umowy.
 - 3.2.2. Zakres robót objętych poszczególnym zamówieniem częściowym określany będzie przez Zamawiającego na piśmie.
 - 3.2.3. Wykonawca będzie sporządzał, na wezwanie Zamawiającego kosztorys ofertowy dla zamówienia częściowego, który będzie podstawą do sporządzenia kosztorysu powykonawczego (ilości obmiarowe, ceny materiałów i sprzętu). W kosztorysie ofertowym Wykonawca będzie określał szczegółowe dane proponowanych urządzeń i materiałów.
 - 3.2.4. Zakres robót objęty poszczególnym zamówieniem częściowym oraz termin wykonania tego zakresu robót, określany będzie każdorazowo przez Zamawiającego w pisemnym zamówieniu częściowym skierowanym do Wykonawcy.
 - 3.2.5. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty objęte zamówieniem częściowym ustalane będzie kosztorysem powykonawczym na podstawie obmiaru robót z zastosowaniem czynników cenotwórczych wskazanych w Załączniku nr 1 - Formularzu Ofertowym.
 - 3.2.6. Okres gwarancji – minimum 3 lata, na cały zakres robót objętych niniejszym zamówieniem
- 3.3. Wymagane jest ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia zakładu na kwotę ubezpieczenia: nie niższą niż 300 000,00 zł i przedłożenie go w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy Zamawiającemu.

4. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

5. PODZIAŁ ZAMÓWIENIA NA CZĘŚCI

Zamawiający nie dopuszcza podziału zamówienia na części.

6. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania zamówienia wynosi: 10.03.2014r. do 28.02.2015r.

7. WARUNKI UDZIAŁU W ZAMÓWIENIU ORAZ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

I. Spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- oświadczenie wg wzoru nr 2.

II. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania w związku z wystąpieniem jednej z następujących okoliczności:

1. zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
2. wyrządzili szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
3. otwarto w stosunku do nich likwidację lub ogłoszono ich upadłość,
4. członek organu zarządzającego/wspólnik/właściciel został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, przestępstwo skarbowe ani inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- oświadczenie wg wzoru nr 3,
- Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

8. ZAWARTOŚĆ OFERTY

1. Oferta winna być złożona z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim, pod rygorem nieważności.
2. Oferta winna być podpisana przez osoby umocowane do składania oświadczeń.
3. Umocowanie do złożenia oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono wprost z dokumentów rejestracyjnych (ewidencyjnych) załączonych do oferty.
4. Oferta winna zawierać wszystkie dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 8 WZ.
5. Oferta winna zostać złożona na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1**.

9. KRYTERIA WYBORU OFERT

1. Przy wyborze i ocenie ofert zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:
 - Cena roboczogodziny z narzutami – 90%
 - Narzut kosztów zakupu materiałów – 10%
2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a. Kryterium ceny roboczogodziny z narzutami:
$$Rn = [(R + Kp + Z)n : (R + Kp + Z)o] \times 90$$
gdzie:
 - Rn – ilość punktów za roboczogodzinę z narzutami (max. 90)
 - R - ilość punktów za roboczogodzinę
 - Kp – narzut kosztów pośrednich (od R)
 - Z – narzut kosztów pośrednich (od R)
 - (R + Kp + Z)n najniższa wśród ofert
 - (R + Kp + Z)o danego Wykonawcy

b. Kryterium narzutu kosztów zakupu materiałów:

$$Kz = (Kzn : Kzo) \times 10$$

gdzie:

Kz – ilość punktów za narzut kosztów zakupu materiałów (max. 10)

Kzn – narzut kosztów zakupu materiałów najniższy

Kzo – narzut kosztów zakupu materiałów danego Wykonawcy

3. Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełnia łącznie następujące warunki:
 - a. Odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w Warunkach Zamówienia.
 - b. Zawiera najkorzystniejszą cenę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, które nie podlegają zwrotowi w przypadku unieważnienia postępowania.

10. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Ofertę należy złożyć w zabezpieczonej przed otwarciem kopercie w siedzibie Zamawiającego w Słupsku przy ul. Elizy Orzeszkowej 1 (Budynek A, sekretariat) do dnia **03.03.2014r. do godz. 10:00**. Kopertę należy zaadresować na adres Zamawiającego **wraz z podaniem nazwy i adresu Wykonawcy** oraz opisać następująco: „**Oferta na wykonanie robót remontowo-budowlanych**”.

11. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **03.03.2014r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego w Słupsku przy ul. E. Orzeszkowej 1 – budynek D, pokój nr 16.
2. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców w terminie związania ofertą.

13. OSOBY UPOWAŻNIONIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTÓW Z OFERENTAMI

1. Sprawy formalne – Donata Feszak tel. 59 840 00 39 d.feszak@wodociagi.slupsk.pl
2. Sprawy techniczne Henryk Żmuda-Trzebiatowski tel. 59 841 83 91
h.trzebiatowski@wodociagi.slupsk.pl

14. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, które nie podlegają zwrotowi w przypadku unieważnienia postępowania.

Załączniki:

- Nr 1 – Formularz Oferty,
- Nr 2 – Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału
- Nr 3 - Wzór oświadczenia o braku wykluczenia,
- Nr 4 – Projekt umowy.

Zatwierdził: