

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
ul. Elizy Orzeszkowej 1
76-200 Słupsk
tel. 59 840 00 39
fax 59 841 83 02
www.wodociagi.slupsk.pl

Nr sprawy: 15/PI/2014

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

DLA
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
NA ROBOTY BUDOWLANE

Nazwa postępowania:

**„Remont budynku stacji uzdatniania wody w Komiłowie dz. nr 19/3,
gmina Kobylnica, powiat Słupsk.”**

Wartość zamówienia poniżej kwoty 5 186 000 euro

PRZEDMIOTOWE ZAMÓWIENIE JEST ZAMÓWIENIEM SEKTOROWYM OKREŚLONYM
W ART. 132 UST. 2 PZP.

Postępowanie w sprawie niniejszego zamówienia prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z
dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.1964.16.93 z późn. zm.)

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) określa warunki przetargu wiążące
w niniejszym postępowaniu oraz istotne warunki zamówienia i zawiera:

| Ip. | Oznaczenie części | Nazwa części |
|-----|-------------------|---|
| | Część I | Instrukcja dla Wykonawców wraz z opisem przedmiotu zamówienia (IDW) |
| | Część II | Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego. |

Słupsk, dnia 26.03.2014r.

Zatwierdzam:

Andrzej Wójtowicz – Prezes Zarządu „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.

Część I SIWZ – Instrukcja dla Wykonawców (IDW)

na roboty budowlane dla postępowania pod nazwą

**„Remont budynku stacji uzdatniania wody w Komiłowie dz. nr 19/3,
gmina Kobylnica, powiat Słupsk.”**

Spis treści

| | |
|---|----|
| Spis treści | 3 |
| 1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego..... | 4 |
| 2. Definicje..... | 4 |
| 3. Tryb udzielania zamówienia..... | 4 |
| 4. Opis przedmiotu zamówienia | 4 |
| 4.1. Zakres przedmiotu zamówienia..... | 5 |
| 4.2. Zakres prac do zrealizowania przez Zamawiającego..... | 6 |
| 4.3. Lokalizacja inwestycji..... | 6 |
| 5. Zamówienia częściowe..... | 6 |
| 6. Zamówienia uzupełniające | 6 |
| 7. Informacje o ofercie wariantowej, umowie ramowej i aukcji elektronicznej..... | 6 |
| 8. Termin wykonania zamówienia..... | 7 |
| 9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków..... | 7 |
| 10. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu..... | 8 |
| 11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia..... | 9 |
| 12. Wadium..... | 9 |
| 13. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy..... | 9 |
| 14. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego..... | 10 |
| 15. Opis sposobu przygotowania oferty..... | 10 |
| 16. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami..... | 11 |
| 17. Miejsce termin i sposób złożenia ofert..... | 11 |
| 18. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty..... | 12 |
| 19. Miejsce i termin otwarcia ofert..... | 12 |
| 20. Termin związania ofertą..... | 13 |
| 21. Opis sposobu obliczania ceny..... | 13 |
| 22. Kryteria wyboru ofert..... | 13 |
| 23. Tryb oceny ofert..... | 13 |
| 24. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy..... | 15 |
| 25. Środki ochrony prawnej..... | 16 |
| 26. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów..... | 16 |
| 27. Podwykonawstwo..... | 16 |
| 29. Wykaz załączników do IDW..... | 17 |

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

Zamawiającym jest „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.

- 1) siedziba i adres do korespondencji Zamawiającego: **ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk**
- 2) tel.: 59 840 00 39, faks: 59 841 83 02
- 3) e-mail: sekretariat@wodociagi.slupsk.pl
- 4) NIP: **839-000-55-92**
- 5) Regon: 770528472
- 6) godziny pracy: **7⁰⁰ – 15⁰⁰**
- 7) adres strony internetowej: www.wodociagi.slupsk.pl
- 8) pisma, wiadomości, informacje należy składać na adres **korespondencyjny Zamawiającego** w godzinach pracy.

2. Definicje.

1. Na potrzeby niniejszej SIWZ za:
 - 1) **Zamawiającego** – należy rozumieć stronę udzielającą niniejszego zamówienia; „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk,,
 - 2) **Wykonawcę** – uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego,
 - 3) **Konsorcjum** – należy przez to rozumieć Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 4) **Postępowanie** – należy przez to rozumieć postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego,
 - 5) **Ustawę Pzp** – należy przez to rozumieć [ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych \(Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zmianami\)](#)

3. Tryb udzielania zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w obowiązującym w Spółce Regulaminie udzielania zamówień z pomocniczym zastosowaniem ustawy Pzp (wraz z aktami wykonawczymi) w zakresie przetargu nieograniczonego. Przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem sektorowym opisanym w art. 132 ust. 2 w zw. z art. 132 ust. 1 pkt. 4) ustawy Pzp. W związku z tym, że wartość zamówienia jest mniejsza od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp, Zamawiający nie jest obowiązany do stosowania ustawy Pzp. Biorąc pod uwagę możliwość zawarcia umowy cywilno-prawnej w drodze przetargu (art. 70¹ kodeksu cywilnego), Zamawiający zdecydował się na pomocnicze zastosowanie Ustawy Pzp w celu zapewnienia odpowiedniego standardu postępowania i prawidłowego wydatkowania środków publicznych (w szczególności w celu zachowania zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania i przejrzystości postępowania).
2. Poprzez pomocnicze stosowanie ustawy Pzp rozumieć należy odpowiednie stosowanie tej ustawy w zakresie przebiegu procedury przetargowej oraz w przypadkach wyraźnie przewidzianych w niniejszej IDW.
3. Językiem postępowania w sprawie niniejszego zamówienia jest język polski.

4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu budynku stacji uzdatniania w Komiłowie dz. nr 19/3, gmina Kobylnica, powiat Słupsk.

Realizowane zadanie obejmuje wykonanie remontu budynku stacji uzdatniania wody, będące przedmiotem niniejszego postępowania oraz dostawę z montażem urządzeń technologicznych, którą wykona Wykonawca wyłoniony w innym postępowaniu przetargowym.

4.1. Zakres przedmiotu zamówienia.

- 1) Rozebranie pokrycia stropodachu do wierzchu płyty stropowej żelbetowej.
- 2) Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej.
- 3) Pokrycie stropodachu styropianem 5 - 25 cm (spadek około 5%), klejonym do płyty żelbetowej + folia paroszczelna PVC + szlichta cementowa 5 cm + papa termozgrzewalna podkładowa + papa termozgrzewalna nawierzchniowa. W kalenicy 2 kominki PCV (typowe) do wietrzenia stropodachu pełnego.
- 4) Rozbiórka komina murowanego.
- 5) Zabetonowanie otworu po kominie murowanym.
- 6) Likwidacja naświetla nad drzwiami wejściowymi oraz wykonanie nadproża nad drzwiami i zamurowanie otworu po zdemontowanym naświetlu.
- 7) Demontaż istniejących drzwi i wstawienie drzwi stalowych ocieplonych o wysokości ok. 220 cm i szerokości około 180 cm.
- 8) Wymiana istniejących okien 180x80 cm – szt. 2 i 90x90 cm – szt. 1. Okna PCV z podwójnym szkleniem, $U_w < 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.
- 9) Wymiana parapetów zewnętrznych okien z blachy stalowej ocynkowanej gr 0,5 mm, powlekanej poliestrem. Parapety wewnętrzne z płytek glazurowanych.
- 10) Odbicie „odparzonych” tynków zewnętrznych, szacunkowo 20%, wraz z wykonaniem w to miejsce nowych tynków cementowo wapiennych kategorii III.
- 11) Naprawa ubytków w ścianie zewnętrznej z gazobetonu „szprycem” cementowym oraz wykonanie tynku cementowo – wapiennego kategorii III, około 10 m².
- 12) Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych ścian i sufitu wraz z zeszkrobaniem farby.
- 13) Malowanie ścian wewnętrznych i sufitu farbą emulsyjną 2-krotnie z uprzednim gruntowaniem (1-krotnie).
- 14) Przebudowa obmurówki szafki elektrycznej zewnętrznej.
- 15) Wykończenie elewacji siatką PVC na kleju oraz wyprawą tynkarską akrylową. Malowanie elewacji farbą akrylową.
- 16) Rozebranie starego podestu betonowego przy wejściu do budynku i wykonanie nowego z betonu C 16/20 o wymiarach: szerokość 1,5 m, długość 1,8 m. Spadek na zewnątrz 2%.
- 17) Rozebranie zniszczonej opaski betonowej.
- 18) Opaska betonowa wokół budynku. o szerokości 50 cm , z płytek chodnikowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 10 cm i na podkładzie z folii PVC perforowanej lub na geowłókninie. Spadek opaski od ściany 2%.
- 19) Wstawienie krat stalowych w 3 oknach.
- 20) Malowanie drabiny stalowej, wejście na dach.
- 21) Izolacja przeciwwilgociowa posadzki z folii PVC 0,5 mm.
- 22) Uzupełnienie wylewką betonową posadzki o gr. 10cm, z zachowaniem projektowanych spadków w kierunku odwodnienia do studzienki zbiorczej. Podwyższenie istniejących 2 fundamentów 130x130 cm, pod hydrofory, o około 10 cm, betonem C16/20, w ramach posadzki betonowej.
- 23) Skucie istniejącego cokołu ścian do poziomu nowej posadzki.
- 24) Posadzka oraz cokolik o wysokości około 15 cm, z gresu na kleju -
 - Płytki podłogowe będą spełniać poniższe wymagania :
 - posiadać atest producenta dla zastosowań w obiektach produkcji wody,
 - nasiąkliwość wodna – max. 0,3%
 - wytrzymałość na zginanie – min. 35MPa
 - odporność na pęknięcia włoskowate
 - mrozoodporność
 - odporność na ścieranie – klasa 5
 - współczynnik tarcia kinetycznego w stanie suchym – min. 0,24
 - skuteczność antypoślizgowa – R9 (płytki gładkie)
 - odporność na plamienie – klasa 5
 - Format, kolor płytek i spoin – do uzgodnienia z Inwestorem
- 25) Wyłożenie ścian płytkami glazurowanymi na kleju do wysokości 1,8 m od posadzki.
 - Płytki powinny posiadać atest producenta dla zastosowań w obiektach przemysłowych.
- 26) Umywalka z wylewką do poboru próbek wody, podłączona do instalacji wodociągowej wody uzdatnionej,

-
- 27) Montaż jednego wywiewtraka dachowego z regulowaną przepustowością typ WLO-150 na podstawie dachowej typ BII - z zamknięciem przepustnicą zamykaną z poziomu 1,5m nad posadzką
 - 28) Pod parapetami okiennymi dwa nawietrzaki (po jednym pod każdym oknem) z regulowaną przepustowością. Nawietrzak typ N150 (producent DARCO, lub od innego producenta o tożsamej charakterystyce przepływu).
 - 29) Instalacja kanalizacyjna do umywalki z rur PVC śr. 50mm mocowana na ścianie oraz podposadzkowa śr. 110mm.
 - 30) Kanalizacja podposadzkowa z rur PVC 200mm (rury zgodne z PN). Studzienka zbiorcza Ø800mm z rury PEHD (Zamawiający dostarczy rurę PEHD) z wykonaniem przez wybetonowanie dna szczelnego, z osadnikiem, dla odwodnienia popłuczyn z filtrów, przekrycie z kraty stalowej ocynkowanej (zgodnie ze schematem lokalizacji urządzeń).
 - 31) Wywiezienie gruzu i uporządkowanie terenu.

Zakres prac z proponowaną lokalizacją urządzeń przedstawiono na załączonych do niniejszej IDW załącznikach graficznych nr. 1-4.

4.2. Zakres prac do zrealizowania przez Zamawiającego.

Zamawiający wykona we własnym zakresie remont budowlany obiektu obejmujący następujący zakres prac:

- 1) Demontaż instalacji technologicznych, po wykonaniu obejścia technologicznego przez Wykonawcę robót technologicznych.
- 2) Wymiana instalacji elektrycznej wewnętrznej oświetlenia i gniazd wtykowych.
- 3) Montaż grzejników elektrycznych 2,0kW z termostatem, sztuk 2.
- 4) Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej zgodnie z załączonym do niniejszej IDW projektem.

Zamawiający zgłosi zamiar wykonania robót remontowych w SUW w Komilowie do właściwego organu administracji budowlanej w Starostwie powiatowym, po zatwierdzeniu i uzyskaniu Projektu Budowlanego od Wykonawcy robót technologicznych.

4.3. Lokalizacja inwestycji

Wieś Komilowo usytuowana jest w kierunku wschodnim od m. Kwakowo i Kruszyna, leżącym na trasie Słupsk-Miastko. Istniejąca sieć dróg łączy wieś Komilowo ze wsią Kwakowo ze strony północno-zachodniej oraz z m. Kruszyna ze strony Zachodniej. Zabudowa wsi Komilowo usytuowana jest wzdłuż dróg lokalnych. Pod względem wysokościowym teren w granicach wsi jest średnio zróżnicowany wysokościowo. Deniwelacja w stosunku do terenu działki ujęcia wody wynosi ca 6,0m.

- Numer działki: **19/3**
- Powierzchnia działki: **4003 m²**,
- Powierzchnia zabudowy: **33,04 m²** (Kub.=**108,04 m³**)

4.7. Wspólny słownik zamówień

45.25.21.26 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej

5. Zamówienia częściowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

7. Informacje o ofercie wariantowej, umowie ramowej i aukcji elektronicznej

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

-
3. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
 4. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

8. Termin wykonania zamówienia.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie 60 dni od daty przekazania Wykonawcy ostatecznych wytycznych wykonania robót remontowych, wynikających z wymagań technologicznych przekazanych przez Wykonawcę robót technologicznych.

9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:
 - 1) **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**
Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 10.1.1) niniejszej IDW.
 - 2) **Posiadania wiedzy i doświadczenia:**
Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że:
Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 10.1.1) niniejszej IDW.
 - 3) **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**
 - a) Zamawiający odstępuje od opisu warunku zakresie **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym**. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 10.1.1) niniejszej IDW.
 - b) Zamawiający odstępuje od opisu warunku zakresie **dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 10.1.1) niniejszej IDW.
 - 4) **sytuacji ekonomicznej i finansowej:**
Zamawiający odstępuje od opisu warunku zakresie **sytuacji ekonomicznej i finansowej**. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 10.1.1) niniejszej IDW.
2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu, dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Pzp.
3. Wykonawca **może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia i potencjale technicznym** niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia.

4. Wykonawca **nie może polegać na wiedzy i doświadczeniu lub zdolnościach finansowych innych podmiotów.**
5. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia - nie spełnia”. Z treści złożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.

10. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp i w punkcie 9 IDW oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:
 - 1) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do niniejszej IDW (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, oświadczenie może być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną, jeżeli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie, albo może być złożone wspólnie przez wszystkich Wykonawców, to znaczy, że na oświadczeniu należy wypisać wszystkich Wykonawców i podpisują je wszyscy umocowani przedstawiciele Wykonawców lub podpisuje je umocowany przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia pełnomocnik).
 - 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do IDW
(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),
 - 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich),
 - 4) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej której wzór stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej IDW.
2. **Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa powyżej w:**
 - 1) pkt 10.1.3) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),

11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia (zwani dalej **Konsorcjum**) powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 9 i 10 niniejszej IDW. Ponadto ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszego postępowania. Zaleca się aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Pełnomocnictwo powinno:
 - 1) jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania,
 - 2) wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia,
 - 3) każdy z tych Wykonawców musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa.
3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta została wybrana, **przed zawarciem umowy** o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swej treści następujące postanowienia:
 - 1) wyszczególnienie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego,
 - 2) określenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być zrealizowanie zamówienia),
 - 3) oznaczenie czasu trwania Konsorcjum, obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
 - 4) sposób współdziałania,
 - 5) numer i nazwę rachunku bankowego, na który będą dokonywane płatności z tytułu realizacji Umowy o zamówienie,
 - 6) określenie lidera Konsorcjum,
 - 7) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy Konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia, oraz upływu czasu gwarancji i rękojmi, odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 8) zapis mówiący, że Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 9) ustanowienie pełnomocnika do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Wszyscy Wykonawcy należący do Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
6. W przypadku Konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika Konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w formie **oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.**

12. Wadium.

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

13. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w złotych polskich (**PLN**).

15. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wymagania podstawowe.

- 1) każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ, a treść oferty musi odpowiadać ściśle treści niniejszej SIWZ
- 3) oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby,
- 4) w przypadku podpisywania oferty lub innych dokumentów załączonych do oferty przez pełnomocnika, Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem stosownego pełnomocnictwa, wystawionego przez osoby do tego upoważnione,
- 5) wzory dokumentów dołączonych do niniejszej IDW powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą IDW formie,
- 6) we wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby,
- 7) dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego,
- 8) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Forma oferty

- 1) oferta musi być sporządzona w języku polskim, w **1 egzemplarzu**, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4, dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski,
- 2) stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących Załączniki do niniejszej IDW i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie czytelnym pismem,
- 3) dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu,
- 4) całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie,
- 5) zaleca się, ażeby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i parafowane przez osobę podpisującą ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane,
- 6) wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę,
- 7) dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii, natomiast w przypadku pełnomocnictwa o którym mowa w pkt. 15.1.4) niniejszej IDW w formie

oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie. Oświadczenia sporządzone na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę podpisującą ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa,

- 8) w przypadku wszystkich kopii dokumentów załączonych do oferty, podpisujący ofertę zobowiązany jest poświadczyć za zgodność kopię (np. „Poświadczam za zgodność z oryginałem – dnia” podpis i pieczęć imienna Wykonawcy),
- 9) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości.

3. Zawartość oferty.

1) kompletna oferta musi zawierać:

- a) wszystkie dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 10 IDW
 - b) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1** do niniejszej IDW,
 - c) Szczegółowy kosztorys,
 - d) stosowne Pełnomocnictwo - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru,
 - e) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
- 2) požądane przez Zamawiającego jest złożenie przez Wykonawcę w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 1993 nr 47 poz. 211 z późniejszymi zmianami). Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4 ustawy Pzp.

16. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:

- 1) w zakresie merytorycznym: Andrzej Mielczarek
tel. 59 841 83 90, tel. kom. 609 095 070
adres poczty elektronicznej: a.mielczarek@wodociagi.slupsk.pl
- 2) w sprawach dotyczących procedury: Donata Feszak
tel. 59 840 00 39
adres poczty elektronicznej: d.feszak@wodociagi.slupsk.pl

17. Miejsce termin i sposób złożenia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego:
ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk, budynek A – sekretariat, tj. pokój nr 11
w nieprzekraczalnym terminie:

| | | | |
|---------|-------------------|------------|--------------|
| do dnia | 11.04.2014 | do godziny | 10:00 |
|---------|-------------------|------------|--------------|

Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce).
Kopertę należy opisać następująco:

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk.

Oferta do przetargu pn.: **„Remont budynku stacji uzdatniania wody w Komiłowie, gmina Kobylnica, powiat Słupsk.”**

Nie otwierać przed dniem **11.04.2014; do godziny 10:15.**

Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić **nazwę i adres Wykonawcy.**

2. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym wykonawcę oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

18. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty

1. Skuteczność zmian lub wycofania oferty.
Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu do składania ofert.
2. Zmiana złożonej oferty.
Zmiany poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN”, kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr.....”.
3. Wycofanie złożonej oferty
Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę/osoby uprawnioną/uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej i jeśli to konieczne - pełnomocnictwo). Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

19. Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: **ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk, budynek D - pokój nr 16**

| | | | |
|--------|----------------------|------------|--------------|
| w dniu | 11.04.2014 r. | o godzinie | 10:15 |
|--------|----------------------|------------|--------------|

2. Tryb otwarcia ofert.
 - 1) otwarcie ofert jest jawne,
 - 2) w trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy „WYCOFANIE”. Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania,
 - 3) koperty (paczki) oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty,
 - 4) podczas otwarcia ofert Zamawiający po otwarciu każdej z ofert, poda obecnym:
 - a) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
 - b) informację dotyczącą ceny oferty,
 - 5) na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle im niezwłocznie informację z otwarcia ofert, jak powyżej w pkt. 19.2.4) niniejszej IDW.

20. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający może przedłużyć termin związania ofertą. Zamawiający co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

21. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową w rozumieniu **art. 632 Kodeksu cywilnego**.
2. Cena winna być ustalona przez Wykonawcę w oparciu całość dokumentacji przetargowej opisującej przedmiot zamówienia.
3. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (**PLN**), w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty – **Załącznik Nr 1** do niniejszej IDW.
5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części II niniejszej SIWZ – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

22. Kryteria wyboru ofert.

1. Przy wyborze i ocenie ofert Zamawiający będzie kierować się kryterium: najniższa cena.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełnia łącznie następujące warunki:
 - a. Odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w IDW.
 - b. Zawiera najniższą cenę.
3. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, które nie podlegają zwrotowi w przypadku unieważnienia postępowania.**
4. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

23. Tryb oceny ofert.

1. Wyjaśnienie treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek:
 - 1) w toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
 - 2) Zamawiający poprawia w ofercie:

-
- a) oczywiste omyłki pisarskie, przez oczywistą omyłkę pisarską należy rozumieć widocznie mylną pisownię wyrazu, ewidentny błąd gramatyczny, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części itp.,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe w tym przyjmie iż:
 - prawidłowo podano cenę ryczałtową w Formularzu Oferty – Załącznik Nr 1 do niniejszej IDW, bez względu na sposób jej obliczenia,
 - jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2. Oferta z rażąco niską ceną:

- 1) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny,
- 2) Zamawiający oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
- 3) Zamawiający odrzuca ofertę:
 - a) Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub
 - b) jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

3. Uzupełnienie oferty:

- 1) stosownie do treści art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 2) Zamawiający może także wezwać Wykonawców w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

4. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ

Ocena zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie.

5. Wykluczenie Wykonawcy:

- 1) Zamawiający jest uprawniony wykluczyć Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści art. 24. ust. 1. i 2. ustawy Pzp,
- 2) Zamawiający zawiadomi równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

6. Odrzucenie oferty:

-
1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) Jej treść nie odpowiada treści SWIZ,
 - 2) Wykonawca nie złożył wyjaśnień o których mowa w pkt. 23.1.1),
 - 3) Zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - 4) Wykonawca w terminie 3 dni od zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w pkt. 23.2)c)
 2. Wybór oferty najkorzystniejszej i zawiadomienie Wykonawców o wyniku postępowania:
 - 1) przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie stosował wyłącznie zasady i kryteria oceny ofert określone w niniejszej IDW,
 - 2) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą,

24. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty,
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informację o której mowa w pkt. 24.1.1) niniejszej IDW, na stronie internetowej.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, zostanie odrębnym pismem lub telefonicznie powiadomiony o miejscu i terminie podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia
4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy zawartym w części II SIWZ.
5. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
 - 1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) mają do niej zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny,
 - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,
 - 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
 - 5) jest zawarta na okres wskazany w części II niniejszej SIWZ,
6. Wykonawcy należący do Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą są zobowiązani dostarczyć dokument, o którym mowa w pkt. 11.4. niniejszej IDW.
7. Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w przypadku gdy wartość umowy przekroczy dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego takiego Wykonawcy, najpóźniej w dniu podpisania umowy jest

zobowiązany dostarczyć uchwałę zgodnie z postanowieniami **art. 230 Kodeksu spółek handlowych** lub odpis umowy spółki, zezwalający na zaciąganie takich zobowiązań.

8. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w części II niniejszej SIWZ - Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

25. Środki ochrony prawnej.

Zgodnie z art. 70⁵ kc uczestnik przetargu może żądać unieważnienia zawartej umowy, jeżeli strona tej umowy, inny uczestnik lub osoba działająca w porozumieniu z nimi wpłynęła na wynik przetargu w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami. Uprawnienie powyższe wygasa w upływie miesiąca od dnia, w którym uprawniony dowiedział się o istnieniu przyczyny unieważnienia, nie później jednak niż z upływem roku od dnia zawarcia umowy.

26. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza przekazywanie powyższych dokumentów drogą elektroniczną na adres: d.feszak@wodociagi.slupsk.pl oraz a.mielczarek@wodociagi.slupsk.pl
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, o których mowa powyżej uważa się za wniesione z chwilą, gdy doszły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł się on zapoznać z ich treścią.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie na zadane pytania niezwłocznie, przesyłając treść pytań i odpowiedzi wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, nie ujawniając przy tym źródła zapytania. Ponadto treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
6. Pytania należy kierować na adres korespondencyjny Zamawiającego: „**Wodociągi Słupsk Sp. z o.o. ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk** z dopiskiem: Przetarg pn.: „**Remont budynku stacji uzdatniania wody w Komiłowie, gmina Kobylnica, powiat Słupski.**”
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić treść SIWZ.

27. Podwykonawstwo.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty. Wykonawca może powierzyć wykonanie umowy podwykonawcom wyłącznie w zakresie wskazanym w ofercie.

28. Unieważnienie postępowania.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, które nie podlegają zwrotowi w przypadku unieważnienia postępowania.

29. Wykaz załączników do IDW.

1. Załącznikami do niniejszej IDW są następujące wzory:

| Lp. | Oznaczenie załącznika | Nazwa Załącznika |
|-----|-----------------------|--|
| 1. | Załącznik Nr 1 | Wzór Formularza Oferty. |
| 3. | Załącznik Nr 2 | Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1. ustawy Pzp. |
| 4. | Załącznik Nr 3 | Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1. ustawy Pzp. |
| 5. | Załącznik Nr 4 | Wzór oświadczenia Wykonawcy, o przynależności do grupy kapitałowej. |

2. Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści pkt. 15 niniejszej IDW. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól Załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą natomiast zmieniać treści Załączników.

30. Wykaz załączników graficznych:

- rys. nr 1 – schemat technologiczny SUW Komiłowo,
- rys. nr 2 – proponowane rozmieszczenie urządzeń SUW Komiłowo,
- rys. nr 3 – instalacja kanalizacji, wentylacji i ogrzewania SUW Komiłowo,
- rys. nr 4 – plan sytuacyjno-wysokościowy