

**Wykonawcy ubiegający
się o udzielenie zamówienia**

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Zaprojektowanie i budowa instalacji dezodoryzacji osadników wstępnych w oczyszczalni ścieków w Słupsku” – sprawa nr 04/PI/2016.

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. jako Zamawiający w przedmiotowym przetargu przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów warunków zamówienia (WZ) wraz z wyjaśnieniem:

Pytanie nr 1:

Tytuł przetargu obejmuje inny zakres niż specyfikacja. W specyfikacji robót nie ma nic o urządzeniach do deodoryzacji jest. wyłącznie hermetyzacja oraz przesyłu gazów do biofiltra. Proszę o potwierdzenie zakresu prac.

Odp.: Zamawiający potwierdza, że zakres prac do wykonania określony w WZ, polega na wykonaniu hermetyzacji osadników wstępnych wraz z przesyłem gazów złoŃonnych do istniejącego biofiltra BF.1.

Pytanie nr 2:

Rozruch i próbna eksploatacja obejmuje pobór próbek przed i za biofilterm. Hermetyzacja nie zlikwiduje odorów, te muszą być pochłonięte na biofiltrze. Dlatego wykonawca hermetyzacji ma odpowiadać za działanie biofiltra.

Odp.: Zamawiający informuje, że rozruch i próbna eksploatacja obejmuje wykonanie badań potwierdzających skuteczność wykonania prac i osiągnięcia celów Projektu. Zgodnie z WZ obowiązkiem Wykonawcy jest zaprojektowanie instalacji hermetyzacji OWS w celu rozwiązania problemów w instalacjach Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany zweryfikować istniejące instalacje i urządzenia (w tym istniejący biofiltr BF.1) w celu potwierdzenia osiągnięcia zakładanych celów. Przeprowadzone badania mają potwierdzić słuszność przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań. Jeśli okaże się konieczne wykonanie zmian w instalacji biofiltra, Wykonawca winien je wskazać Zamawiającemu. Ewentualne prace przy istniejącym biofiltrze nie są w zakresie prac Wykonawcy.

Pytanie nr 3:

Czy na terenie oczyszczalni jest estakada dla rurociągów, która można na wykorzystać dla położenia rury odciągającej powietrze z hermetyzacji.

Odp.: Zamawiający informuje, że w pobliżu OWS nie występują estakady na których możliwe byłoby montowanie rurociągów. Wytyczne do wykonania sieci i instalacji opisane są w WZ. Obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawić rozwiązania projektowe zgodne z nimi.

Pytanie nr 4:

Czy rozwiązanie jest pokrycie obracające się wraz z podestem.

Odp.: Zamawiający informuje, że zgodnie z WZ pokrycie hermetyzujące zewnętrzne pierścienie OWS mają być zamontowane na stałe do osadników wstępnych.

Pytanie nr 5:

Dot. III.3.2) Wiedza i doświadczenie. Czy zamawiający uzna za spełniony warunek wiedzy i doświadczenia gdy jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wykonał w całości - 1 usługa polegająca na zaprojektowaniu hermetyzacji obiektów oczyszczalni ścieków o wartości wydajności min. 150 m³/h, a drugi z Wykonawców wykonał w całości - 1 robota budowlana polegająca na wykonaniu hermetyzacji obiektów oczyszczalni ścieków o wydajności min. 150 m³/h ?

Odp.: Tak, Zamawiający uzna za spełniony warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, w przypadku wykonania przez jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie 1 usługi polegającej na zaprojektowaniu hermetyzacji obiektów oczyszczalni ścieków o wydajności min. 150 m³/h oraz wykonaniu przez drugiego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie 1 roboty budowlanej polegającej na wykonaniu hermetyzacji obiektów oczyszczalni ścieków o wydajności min. 150 m³/h.

Pytanie nr 6:

Termin złożenia oferty do przetargu to 16.03.2016 r. Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Przyjmując, że Umowa na realizację w/w zadania z Generalnym Wykonawcą zostanie podpisana ostatniego dnia terminu związania ofertą, tj. w dniu 14.05.2016 r. Wykonawca będzie miał 2 dni na opracowanie dokumentacji projektowej. W związku z powyższym Wykonawca prosi o zmianę terminu opracowania dokumentacji projektowej do dnia 03.06.2016 r. oraz zmianę terminu realizacji zadania do dnia 19.08.2016 r.

Odp.: Zamawiający informuje, że nie zakłada tak długiego okresu badania ofert. Jednak wprowadza się zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy. W związku z tym pkt. 8.1.1. Instrukcji Dla Wykonawców (IDW) otrzymuje brzmienie:

„8.1.1. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- **Opracowanie dokumentacji projektowej – 70 dni od daty podpisania umowy,**
- **Zakończenie robót budowlano – montażowych – do dnia 31.08.2016 r. potwierdzone w Świadectwie Przejęcia Robót.”**

Pytanie nr 7:

Czy w przypadku jeśli organ administracji państwowej uzna, że budowa musi być realizowana w oparciu o prawomocne pozwolenie na budowę, Zamawiający wydłuży okres realizacji przedmiotu Zamówienia o czas uzyskania pozwolenia na budowę jaki jest określony na stronie Urzędu Miasta Słupsk?

Odp.: Zamawiający informuje, że zgodnie z PFU pkt. 2.1.2.5 ppkt 4. Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za zwłokę w dotrzymaniu terminu, gdy przyczyną zwłoki będzie niewypełnienie obowiązków ciążących na Inwestorze wynikających z obowiązujących przepisów Prawa budowlanego bądź z przyczyn leżących wyłącznie po stronie organu administracji budowlanej właściwego w sprawie wydania pozwolenia na budowę. Stosowny zapis zostanie zawarty w § 19 umowy.

Pytanie nr 8:

Czy rurociąg doprowadzający powietrze z piaskownika do istniejącego biofiltra BF1 umożliwia przetransportowanie tym rurociągiem dodatkowej ilości powietrza odprowadzanej z 2 kanałów odpływowych osadników wstępnych, w taki sposób, że nie będzie konieczna zamiana wentylatora istniejącego biofiltra BF1 celem pokonania zwiększonych oporów przepływu powietrza?

Odp. Zamawiający informuje, że potwierdza, że zgodnie z WZ obowiązkiem Wykonawcy jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji hermetyzacji OWS w celu rozwiązania problemów w instalacjach Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany zweryfikować istniejące instalacje i urządzenia (w tym istniejący biofiltr BF.1) w celu potwierdzenia osiągnięcia zakładanych celów. Jeśli okaże się konieczne wykonanie zmian w instalacji biofiltra, Wykonawca winien je wskazać Zamawiającemu. Ewentualne prace przy istniejącym biofiltrze nie są w zakresie prac Wykonawcy. Zgodnie z WZ w ocenie Zamawiającego istniejąca instalacja umożliwi odprowadzenie dodatkowej ilości powietrza z osadników wstępnych do biofiltra BF.1 bez zmiany wentylatora i bez zmiany instalacji.

Pytanie nr 9:

Wykonawca prosi o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego dokumentacji rurociągu doprowadzającego powietrze z piaskownika do istniejącego biofiltra BF1 w celu ustalenia minimalnej średnicy rurociągu doprowadzającego powietrze z 2 kanałów odpływowych osadników wstępnych do istniejącego biofiltra BF1, tak aby nie była konieczna wymiana jego wentylatora.

Odp. Zamawiający informuje, że w części informacyjnej OPZ zamieszczony jest projekt powykonawczy rurociągów doprowadzających powietrze do biofiltra.

Pytanie nr 10:

Czy w wyniku prac polegających na dołączeniu do istniejącego biofiltra BF1 nowych źródeł powietrza w ilości 300 [m³/h] (150 [m³/h] dla każdego z kanałów odpływowych osadników wstępnych) zwiększy

się o tę ilość powietrze skierowane na istniejący biofiltr BF1 czy też w wyniku wykonanych prac inwestycyjnych na terenie oczyszczalni ścieków dokonano odłączenia obiektów wentylowanych przez wentylator istniejącego biofiltra BF1 i stworzono w ten sposób rezerwę dającą możliwość skierowania powietrza z kanałów odpływowych osadników wstępnych do istniejącego biofiltra BF1 - nie zmieniając w ten sposób ogólnej wydajności tego urządzenia?

Odp. Zamawiający potwierdza, że poprzez odłączenie od istniejącego biofiltra BF.1 części obiektów stworzono rezerwę umożliwiającą odprowadzenie powietrza z projektowanej hermetyzacji osadników wstępnych.

Pytanie nr 11:

Prosimy o określenie wymiarów włazów (4szt.), które mając zostać zamontowane na laminatowym przykryciu dachowym.

Odp. Określenie wymiarów włazów, zgodnych z wymaganiami określonymi w WZ, leży w zakresie obowiązków Wykonawcy, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego na etapie projektowania.

Pytanie nr 12:

Prosimy o określenie sposobu odprowadzenia wód opadowych z przekrycia dachowego, tj. odprowadzenie na zewnątrz na betonową opaskę osadnika wstępnego czy do wewnątrz zbiornika przy zastosowaniu zespołu syfonów.

Odp. Ze względu na fakt, iż przy OWS nie występują elementy instalacji odwodnieniowej, należy zaprojektować i wykonać odprowadzenie wód opadowych z przekryć do OWS.

Pytanie nr 13:

Czy pomost do obsługi leja zrzutowego konieczny do zamontowania w przestrzeni pod przekryciem dachowym kanałów odpływowych osadników wstępnych wchodzi w zakres przedmiotu Zamówienia?

Odp. Zamawiający informuje, że na OWS są zamontowane pomosty do obsługi leja zrzutowego. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie ich przy zaprojektowaniu i wykonaniu przekryć oraz wykonanie ewentualnych ich przeróbek, niezbędnych do osiągnięcia zakładanych celów i parametrów instalacji opisanych w WZ.

Pytanie nr 14:

Czy na kanałach odprowadzających ścieki z hermetyzacji kanałów odpływowych osadników wstępnych należy zamontować kurtyny paskowe przeciwdziałające swobodnej cyrkulacji powietrza?

Odp. Zamawiający informuje, że obowiązkiem Wykonawcy jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji zgodnie z wymaganiami WZ, zapewniającej szczelność i hermetyzację zewnętrznych pierścieni OWS. Wykonawca powinien zastosować rozwiązania zapewniające ich osiągnięcie zgodnie z wymaganiami WZ.

Pytanie nr 15:

Czy zadaniem Wykonawcy będzie wykonanie ewentualnej przeróbki układu schodów umożliwiających wejście na pomost zgarniaczy osadników wstępnych ponieważ w aktualnym wykonaniu będą wchodziły w kolizję z przekryciem dachowym?

Odp.: Zamawiający informuje, że zgodnie z WZ ewentualne prace przy istniejących obiektach i instalacjach niezbędne do wykonania przekryć są w zakresie obowiązków Wykonawcy.

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu wykonania zamówienia, jeżeli nie będzie to wynikało z winy Wykonawcy, a jeżeli tak to, w jakich przypadkach?

Wykonawca w ramach wykonania zamówienia zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej i uzyskanie niezbędnych decyzji w tym pozwolenia na budowę. Zważywszy na tryb i czas wydawania poszczególnych decyzji administracyjnych a także na okres uzgodnień koncepcji i rozwiązań technologicznych, wykonanie I część zamówienia – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie do 15.05.2016r. jest niemożliwe do wykonania.

Odp.: Zgodnie z odpowiedzią na pytania nr 6 i 7.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający przewiduje konieczność dokonania wizji lokalnej w terenie przed złożeniem oferty?

W § 2 pkt 9 Wzoru umowy wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, że przeprowadził wizję lokalną w terenie celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy.

Odp.: Zamawiający pozostawia Wykonawcy decyzję w sprawie dokonania wizji lokalnej przed złożeniem ofert. Szczegółowy opis istniejących obiektów i instalacji zawarty jest w części informacyjnej OPZ. Niemniej Zamawiający zaleca Wykonawcy celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty dokonać wizji lokalnej, a przed podpisaniem umowy Wykonawcy są zobowiązani ją przeprowadzić.

Pytanie nr 18:

W jakim celu Zamawiający dołączył, jako załączniki do PFU dokumenty dotyczące biofiltra: instrukcje obsługi i pielęgnacji złoża wraz z dokumentacją powykonawczą?

Przedmiot zamówienia „obejmuje zaprojektowanie i wykonanie instalacji do odprowadzenia aerozoli bakteryjnych i substancji zapachowych z osadników wstępnych do istniejącej dezodoryzacji znajdującej się przy nowym piaskowniku i dalej do istniejącego biofiltra BF1”. W ramach zamówienia oferent nie ingeruje w pracę istniejącego biofiltra i nie jest zobowiązany do jego prawidłowej pracy po podłączeniu nowych obiektów do systemu dezodoryzacji.

Odp.: Zamawiający informuje, że zgodnie z WZ obowiązkiem Wykonawcy jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji hermetyzacji OWS w celu rozwiązania problemów w instalacjach Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany zweryfikować istniejące instalacje i urządzenia (w tym istniejący biofiltr BF.1) w celu potwierdzenia osiągnięcia zakładanych celów. Jeśli okaże się konieczne wykonanie zmian w instalacji biofiltra, Wykonawca winien je wskazać Zamawiającemu. Ewentualne prace przy istniejącym biofiltrze nie są w zakresie prac Wykonawcy. W związku z tym Zamawiający załączył wskazane powyżej dokumenty w celu informacyjnym.

Pytanie nr 19:

Czy załączone do PFU „Części opisowe Wymagania Zamawiającego” w pełnym zakresie mają być zrealizowane przez Wykonawcę czy tylko w zakresie objętym zamówieniem?

Jako załączniki do PFU zostały dołączone „Części opisowe Wymagania Zamawiającego” w tym w zakresie robót elektrycznych, wykończeniowych i izolacyjnych. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wszystkich prac zawartych w częściach opisowych, co wiąże się z brakiem konieczności wykonywania części dokumentacji projektowej czy też powykonawczej.

Odp.: Zamawiający informuje, że zgodnie z WZ obowiązkiem Wykonawcy jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji hermetyzacji OWS w celu rozwiązania problemów w instalacjach Zamawiającego. Zamieszczone w WZ wymagania określają i wskazują wymagany poziom jakości dla zaprojektowania i wykonania przez Wykonawcę prac. Zakres niezbędnych instalacji powinien zostać określony przez Wykonawcę w zakresie objętym zamówieniem. Jeśli dla rozwiązania proponowanego przez Wykonawcę konieczne będzie zaprojektowanie i wykonanie opisanych w wymaganiach instalacji, Wykonawca zobowiązany jest je uwzględnić w swojej ofercie.

Pytanie nr 20:

Czy Wykonawca zobligowany jest do wykonania dokumentacji projektowej w pełnym zakresie, jeżeli chodzi o opracowania branżowe czy tylko w takim zakresie, który odpowiada zamówieniu?

W opisie określono zakres dokumentacji projektowej w tym projektu budowlanego i wykonawczego oraz dokumentacji powykonawczej. Część opracowań branżowych np. projekty branży elektrycznej i AKPiA, systemu kontrolno-pomiarowego automatyki, sieci i instalacji sanitarnych, itp. nie będą miały zastosowania gdyż w ramach zamówienia tego typu prace nie są przewidziane.

Odp.: Zamawiający informuje, że zgodnie z WZ Wykonawcy opracują dokumentację projektową dla poszczególnych branż, których zakres zostanie określony przez Wykonawcę po akceptacji Zamawiającego na etapie projektowania.

Pytanie nr 21:

Co Zamawiający rozumie przez określenie w załączniku Nr 1.1. – Wykaz cen pozycji: „Dostawa i montaż urządzeń”?

Zgodnie z opisem Zamówienia Wykonawca wykona hermetyzację obiektów i odprowadzenie aerozoli do istniejącej instalacji dezodoryzacji. Czy jako urządzenia należy traktować elementy przykrycia z laminatu poliestrowo-szklanego oraz elementy instalacji powietrza?

Odp.: Zamawiający informuje, że w tej pozycji należy podać wartość ewentualnych urządzeń przewidywanych przez Wykonawcę do zastosowania w ramach realizacji zamówienia. W pozycji tej nie należy uwzględniać wartości przekryć czy rurociągów.

Pytanie nr 22:

Co oznacza wariantowość przyjętych rozwiązań technicznych w zakresie przykrycia zbiorników na etapie koncepcji technologicznej? Czy Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania technologiczne przykryć z zastosowaniem innego materiału niż laminat poliestrowo-szkłany?

W PFU Wykonawca został zobligowany do przedstawienia w koncepcji wariantowości rozwiązań technologicznych z określeniem wymaganych parametrów przykryć z laminatu, opisem aparatury kontrolno-pomiarowej, układu zasilania energetycznego, czy też bilansu ścieków. PFU zawiera dokładne wymagania w zakresie przykryć z laminatu a także instalacji odprowadzenie zanieczyszczonego powietrza i dlatego brak jest możliwości wariantowości przyjętych rozwiązań w zakresie przykryć.

Odp. Wariantowość nie dotyczy materiału tzn. przykrycia z laminatu polietrowo – szklanego oraz instalacji odprowadzającej powietrze, a jedynie rozwiązań technicznych, tj. kształtu przykryć, sposobu montażu itp.

Pytanie nr 23:

Czy Zamawiający wymaga, aby kanały instalacyjne odprowadzające aerozole do istniejących sieci były izolowane na odcinku ich przebiegu nad gruntem?

Odp. Zamawiający informuje, iż zgodnie z WZ Wykonawca jest zobowiązany zaprojektować rozwiązania zapewniające prawidłową pracę instalacji, w tym do określenia konieczności lub jej braku izolowania rurociągów i uwzględnienia tego w ofercie.

Pytanie nr 24:

Prosimy o wyjaśnienie warunku udziału w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia. Czy podana jednostka m³/h jest prawidłowa przy określeniu wielkości zhermetyzowanych obiektów?

Jednostka m³/h używana jest dla określenia wielkości powietrza przeznaczonego do dezodoryzacji i doboru stosownych w tym celu urządzeń. Przy hermetyzacji obiektów określa się powierzchnie w m² obiektów przeznaczonych do przykrycia.

Odp. Zamawiający podtrzymuje warunek udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, określony w Warunkach Zamówienia.

Pytanie nr 25:

Prosimy o wyjaśnienie warunku udziału w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia. Czy Zamawiający uzna za warunek spełniony w zakresie dysponowania odpowiednimi osobami, jeżeli będą posiadały uprawnienia o specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniami dotyczącymi projektowania, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów?

Odp.: Zamawiający podtrzymuje wymagania WZ.

Niniejsze pismo stanowi integralną część WZ i jest wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

Wyjaśnienie treści WZ wprowadzone niniejszym pismem są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia.

Zamawiający nie przedłuża terminu do składania ofert.

Niniejsze pismo zostało opublikowane na stronie internetowej: www.wodociagi.slupsk.pl w dniu 11.03.2016 r.