Część II WZ – Wzór umowy

Umowa nr …./PI/2018

zawarta w dniu …….2018 r. w Słupsku pomiędzy:

„Wodociągi Słupsk" Spółką z o.o. z siedzibą w Słupsku przy ul. E. Orzeszkowej 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000078635, posiadającą numer identyfikacji podatkowej 839-000-55-92, reprezentowaną przez Zarząd w osobach:

1) Andrzeja Wójtowicza – Prezesa Zarządu

2) Alinę Zimnicką – Członka Zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym** (**Z**)

a

…….

zwaną dalej **Wykonawcą** (**W**)

strony zawierają poniższą umowę następującej treści:

§ 1

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty **W** jako najkorzystniejszej w celu określenia obowiązujących strony tej umowy obowiązków i uprawnień znajdujących zastosowanie w przypadku wszystkich robót budowlanych wykonywanych przez **W** dla **Z** w czasie **12 miesięcy od daty podpisania umowy, tj. do dnia …….**
2. **Z** zleca a **W** przyjmuje do wykonania roboty remontowo-budowlane, w tym instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych, w obiektach Zamawiającego (budynkach i budowlach), w których Zamawiający prowadzi działalność w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z następującym podziałem:
   1) wykonanie planowanych robót remontowych określonych przedmiarami, przedstawionymi w Części III Warunków Zamówienia (WZ).
   2) wykonanie robót remontowych nie planowanych (nie ujętych w przedmiarach), których na chwilę obecną Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć.
4. Przedmiot umowy określony w ust. 3 będzie wykonywany z zachowaniem niżej określonych zasad:
   1) roboty wykonywane będą przez Wykonawcę, jako odrębne zamówienia częściowe realizowane w okresie obowiązywania umowy na pisemne zamówienie **Z**.
   2) **W** przystąpi do wykonania poszczególnych robót określonych w przedmiarach, w terminie nie później niż 14 dni od otrzymania zamówienia od **Z**. Terminy wykonania poszczególnych Zadań określone są w Załączniku nr 1.1. - Wykazie Cen dla robót określonych w przedmiarach.
   3) w przypadku robót, które nie zostały określone w przedmiarach, zakres robót objętych poszczególnym zamówieniem częściowym oraz termin wykonania tego zakresu robót określany będzie przez **Z** na piśmie.
   4) w wypadku robót, których dotyczy § 1 ust. 3 pkt 2 niniejszej umowy, **W** będzie sporządzał na wezwanie **Z** kosztorys ofertowy dla zamówienia częściowego, w oparciu o czynniki cenotwórcze wskazane w Załączniku nr 1 - Formularzu Ofertowym, który będzie podstawą do sporządzenia kosztorysu powykonawczego (ilości obmiarowe, ceny materiałów i sprzętu). W kosztorysie ofertowym **W** będzie określał szczegółowe dane proponowanych urządzeń i materiałów.
5. W zależności od możliwości finansowych **Z**, zastrzega on sobie prawo odstąpienia od wykonania części planowanych robót określonych w przedmiarach, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 niniejszej umowy.

6. Integralną część niniejszej umowy stanowią poniższe dokumenty:

    1) Oferta Wykonawcy,
    2) Kosztorys ofertowy,
    3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

§ 2

W nie może powierzyć realizacji przedmiotu niniejszej Umowy Podwykonawcy.

§ 3

Prawa i obowiązki **Z** i **W** regulują obowiązujące w Polsce przepisy, a w szczególności:

- Kodeks cywilny,
- Prawo budowlane (Dz.U. z 1995 Nr 89, poz. 415) wraz z przepisami wykonawczymi,
- Ustawa o odpadach (DZ.U. z 2013 poz. 21)
- Polskie Normy i Normy Branżowe.

§ 4

W nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom realizacji robót, które powstały z winy **Z**. W przypadku wystąpienia przestojów w pracy **W** z winy **Z**, uzgodnione terminy wykonywania robót przedłużone zostaną o czas trwania przestojów.

§ 5

Z obowiązany jest do uzyskania i przedstawienia **W** pozwolenia na budowę bądź do zgłoszenia właściwemu organowi wykonywania robót budowlanych objętych niniejszą umową przed terminem rozpoczęcia robót objętych zamówieniem częściowym, w wypadku gdy będzie to wymagane zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

§ 6

Z powołuje inspektorów nadzoru w osobach:
- Marek Czernichowski – roboty budowlane,
- ……. – roboty sanitarne.

W ustanawia Kierownika robót w osobie:
- …….

§ 7

W obowiązują poniższe prawa i obowiązki:

1. **W** powinien zapewnić kompletne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad.
2. **W** bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na placu budowy i mienia, oraz na metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy.
3. **W** podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportu lub podwykonawcy.
4. **W** zobowiązuje się do zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich. Wodę, energię elektryczną, ogrodzenie oraz pozostałe niezbędne elementy placu budowy zabezpieczy we własnym zakresie. **W** zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i energii elektrycznej oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji robót.
5. W czasie realizacji robót **W** będzie utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia pomocnicze i zbędne materiały z terenu budowy.
6. **W** zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do którego należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im informacji wymaganych ustawą.
7. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez **W** wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.

8. Po zakończeniu robót **W** zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać **Z** w terminie ustalonym na ostateczny odbiór robót.
9. **W** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
10. Materiały **W** powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania określonych w art. 10 - ustawy Prawo budowlane oraz projektu budowlanego.
11. Na każde żądanie **Z**, **W** zobowiązany jest okazać w stosunku do zastosowanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą, Normą Branżową, aprobatą techniczną itp.
12. Niezależnie od obowiązków wymienionych w ust. 1-11 umowy, **W** przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
    1) informowanie **Z** o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności wykonania, **W** w przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych wykraczających poza zakres robót, przedłoży ofertę ich wykonania na bazie stawek zawartych w umowie.
    2) informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających. Jeżeli **W** nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego,
    3) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji umowy - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
    4) zapewnienie dokonania odbiorów przez właścicieli uzbrojenia i ewentualnie innych wynikających ze specyfiki zamówienia.

§ 8

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty określone w § 1 ust. 3 pkt. 1) za poszczególne zadania objęte zamówieniami częściowymi będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, ustalonym zgodnie z kosztorysem załączonym do oferty.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 za wszystkie zadania, o których stanowi § 1 ust. 3 pkt 1 niniejszej umowy, ustala się na kwotę brutto **…… zł** (słownie: ……. złotych).
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 uwzględnia wszelkie należności i opłaty do jakich zobowiązany jest **W** z mocy prawa i postanowień niniejszej umowy oraz wynikających z warunków realizacyjnych.
4. Wynagrodzenie **W** za wykonane roboty, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt. 2), objęte zamówieniem częściowym, ustalane będzie kosztorysem powykonawczym zatwierdzonym przez **Z**, na podstawie obmiaru robót z zastosowaniem poniższych czynników cenotwórczych:
    - robocizna bezpośrednia **R = …… zł/rg**
    - narzut kosztów pośrednich **Kp = ……% (od R i S)**
    - narzut zysku **Z = ……% (od R i S)**
    - narzut kosztów zakupu materiałów Wykonawcy **Kz = …….% (od M)**
    - ceny pracy sprzętu – według cen średnich krajowych w SEKOCENBUD aktualnych dla okresu realizacji; lub rzeczywistych cen pracy sprzętu udokumentowanych fakturami,
    - ceny materiałów o wysokich cenach jednostkowych takich jak: glazura, terakota, płyty GK, panele, sufity podwieszane, masa tynkarska, tarcica, armatura sanitarna i c.o., wyroby warsztatowe, urządzenia – według cen uzgodnionych wyprzedzająco przed zakupem z **Z** i potwierdzonych fakturami zakupu.
    - **W** zobowiązuje się do zakupu materiałów droższych i wyrobów nietypowych po wybraniu z minimum dwóch ofert, przy udziale **Z**. Koszt zakupu tych materiałów i wyrobów zostaną ustalone z Wykonawcą przed ich zakupem w zależności od rzeczywistych poniesionych kosztów,
    - ceny pozostałych materiałów według średnich cen wydawnictwa Sekocenbud aktualnych dla okresu realizacji,

- nakłady rzeczowe – według KNR, KNP lub kalkulacji zakładowych uzgodnionych z Inwestorem (w przypadku ich braku w KNR).

5. W zależności od możliwości finansowych **Z**, zastrzega on sobie prawo nie wykonania części planowanych robót, określonych w przedmiarach.
6. **Z** zastrzega sobie prawo zmiany zakresu robót określonych w załączonych przedmiarach. W takim przypadku wynagrodzenie **W** ulegnie odpowiedniemu ograniczeniu bądź zwiększeniu, stosownie do wykonanego zakresu robót z uwzględnieniem stawek oraz cen materiałów i sprzętu, przyjętych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do oferty **W**.

§ 9

1. Płatności będą dokonywane sukcesywnie za wykonany przedmiot umowy, na podstawie protokołów odbiorów pełnych, zakończonych elementów robót podpisanych przez **Z**, Inspektora Nadzoru i Kierownika budowy bez uwag.
2. Płatność nastąpi na rachunek **W**, umieszczony na fakturze w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu jw., zaś w wypadku faktury końcowej w ciągu 21 dni. Za datę uregulowania należności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego **Z**.
3. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi po zakończeniu robót stanowiących zamówienie częściowe stwierdzonym w protokole odbioru robót na podstawie faktury wystawionej przez **W**.
4. **Z** nie zapłaci wynagrodzenia, wynikającego z faktury VAT, jeżeli **W** nie dostarczy odpowiednich certyfikatów zgodności z PN, BN lub aprobaty technicznej na wbudowane materiały. **W** wyraża na to zgodę.
5. **Z** nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności **W** z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 10

1. **W** zapłaci **Z** kary umowne:
   1) za niezawinioną przez **Z** zwłokę w przekazaniu przedmiotu umowy w wysokości: 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy za każdy zakończony dzień kalendarzowy przekroczenia terminu zakończenia robót, stanowiących odrębne zamówienie częściowe,
   2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w terminach określonych zgodnie z niniejszą umową, w wysokości: 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy - za każdy zakończony dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia.
2. Kary wymienione w ust. 1 **Z** ma prawo potrącać Wykonawcy z jego faktur bieżących za wykonane roboty.
3. **Z** zapłaci **W** kary umowne:
   1) za zwłokę w przekazaniu Placu budowy oraz uniemożliwienie rozpoczęcia lub spowodowanie przerwy w wykonywaniu robót z przyczyn, za które odpowiedzialny jest **Z** - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy za każdy zakończony dzień zwłoki lub przerwy,
   2) za nieuzasadnioną zwłokę w przystąpieniu do odbioru w wysokości 0,1 % ceny odbieranych robót za każdy dzień zwłoki licząc od dnia gotowości **W** do odbioru, potwierdzonej wpisem do Dziennika budowy.
4. Górna granica kar obciążających zarówno **Z** jak i **W** wynosi 20 % wartości przedmiotu umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Zasady i sposób odbioru robót określone zostały w STWIOR w szczególności w ST-00. Niemniej na potrzeby realizacji niniejszej umowy zastosowanie mają poniżej przedstawione warunki, które należy odczytywać łącznie z warunkami zawartymi w ST-00.

2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu będą się odbywać na następujących zasadach:

   1) **W** zobowiązany jest zgłaszać inspektorowi nadzoru do odbioru roboty zanikające lub ulegające zakryciu danej branży,

   2) odbioru dokonuje inspektor nadzoru w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze licząc od daty zgłoszenia przez **W**.

   3) w przypadku niespełnienia przez **W** wymogów określonych w pkt. 1 zobowiązany on będzie do odkrycia robót, a następnie przywrócenia stanu poprzedniego. Koszt i ryzyko tych czynności obciąża **W**.

   4) dokonanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez inspektora nadzoru branży, której odbiór dotyczy.

3. Odbiory robót częściowych będą odbywać się na następujących zasadach:

   1) **W** każdorazowo zgłosi gotowość do odbioru częściowego, a **Z** dokona odbioru w terminie nie przekraczającym 2 dni roboczych,

   2) dokonanie odbioru częściowego nastąpi na podstawie protokołu odbioru częściowego podpisanego przez inspektora nadzoru branży, której odbiór dotyczy.

4. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość umówionych robót budowlanych objętych poszczególnym zamówieniem częściowym. Odbiór końcowy odbędzie się na następujących zasadach:

   1) **W** zgłosi **Z** gotowość do odbioru robót pismem,

   2) **Z** wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru robót w ciągu 2 dni od powiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym **W**,

   3) strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad,

   4) do dnia odbioru **W** przedłoży protokoły prób i sprawdzeń, dokumentację powykonawczą robót obejmującą ewentualne zmiany wprowadzone na etapie realizacji robót, kompletną dokumentację budowlaną, rysunki zamienne z naniesionymi zmianami oraz inne dokumenty, o ile takie dokumenty będą wymagane dla robót objętych poszczególnymi zamówieniami częściowymi.

5. Odbiór pogwarancyjny odbędzie się na następujących zasadach:

   1) **Z** wyznacza termin pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, a także na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości,

   2) Strony postanawiają, że z czynności odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół odbioru pogwarancyjnego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone przy odbiorze na usunięcie wad.

6. **Z** może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia wad.

7. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez **W** wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancyjnym lub w okresie rękojmi wynosić będzie 14 dni, chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.

8. **W** zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie **Z** o usunięciu wad.

9. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze oraz rękojmi za wady i gwarancji jakości rozpoczyna bieg termin na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi gwarancji jakości.

§ 12

1. **W** robót jest odpowiedzialny względem **Z** z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie gwarancyjnym. Uprawnienia **Z** z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 3 lat od ostatecznego odbioru robót.
2. Uprawnienia **Z** z tytułu rękojmi za wady zostają rozszerzone poprzez udzielenie gwarancji. Termin gwarancji wynosi 3 lata, licząc od daty odbioru ostatecznego.
3. W okresie gwarancyjnym **W** zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze robót.
4. Celem zabezpieczenia jakości i terminowości wykonywanych robót **W** złoży **Z** weksel in blanco na kwotę co najmniej 20 % wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, ważny na okres gwarancji udzielonej zgodnie z § 12 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 13

W przypadku, gdy Wykonawca odmówi sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i rozliczenia robót Zamawiający wykona rozliczenie i inwentaryzację jednostronnie i przekaże ją do wiadomości Wykonawcy robót.

§ 14

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. **Z** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
   a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy **W**,
   b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   c) **W** nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania **Z** złożonego na piśmie,
   d) w przypadku braku środków finansowych, czego **Z** nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy. **Z** może odstąpić od umowy lub ograniczyć zakres rzeczowy,
   e) w przypadku nie realizowania robót zgodnie z harmonogramem lub stwierdzenia, że jakość wykonanych robót nie odpowiada obowiązującym normom i warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. **W** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
   a) **Z** odmawia bez uzasadnionej przyczyny przystąpienia do czynności związanych z odbiorem robót,
   b) **Z** zawiadomi **W**, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec **W**.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 **W** przysługuje wynagrodzenie za wykonane i odebrane części umowy do dnia, w którym powziął wiadomość o odstąpieniu od umowy. **W** nie będzie zgłaszać roszczeń z tytułu niewykonanej części umowy oraz nie będzie zgłaszał roszczeń z tytułu utraconego ewentualnie zysku.
5. W przypadku odstąpienia od umowy **W** oraz **Z** obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy **W** przy udziale **Z** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień od odstąpienia,
   b) **W** zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
   c) **W** niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone, na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,

d) w przypadku gdy **W** odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i rozliczenia robót **Z** wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, która przekaże do wiadomości **W** robót.

§ 15

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 16

W przypadku rażącego naruszenia istotnych warunków umowy, w szczególności:

1) postanowień § 1 ust. 4 pkt 4) i § 7 przez Wykonawcę
2) postanowień § 5 i § 11 ust. 3 przez Zamawiającego

druga strona może rozwiązać umowę na mocy jednostronnego oświadczenia po uprzednim bezskutecznym wezwaniu drugiej strony do usunięcia naruszenia.

§ 17

Zasady dotyczące ochrony danych osobowych określone zostały w Załączniku Nr 1 do Umowy pn. „Informacje dotyczące danych osobowych", stanowiącym jej integralną część.

§ 18

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy Prawa budowlanego.
2. Wszelkie kwestie sporne, których strony nie są w stanie rozwiązać polubownie będą ostatecznie rozstrzygane zgodnie z zasadami arbitrażowymi w Sądzie Gospodarczym w Słupsku i prowadzone zgodnie z zasadami i regulacjami prawa polskiego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:
1) Załącznik Nr 1 do umowy – Informacje dotyczące danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik Nr 1 do umowy

INFORMACJE DOTYCZACE DANYCH OSOBOWYCH

Działając zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 9546/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO), informujemy, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest „Wodociągi Słupsk" spółka z o.o. z siedzibą w Słupsku przy ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk. To oznacza, że jako Administrator odpowiadamy za wykorzystanie danych w sposób bezpieczny, zgodny z umową oraz obowiązującymi przepisami.

I. Dane osobowe będą przetwarzane przez „Wodociągi Słupsk" spółkę z o.o. w szczególności:

1. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu podjęcia działań przed zawarciem umowy na żądanie osoby, której dane dotyczą lub wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą (dane niezbędne do zawarcia umowy są wskazane na formularzu umowy oraz w Warunkach Zamówienia).
2. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w szczególności:

- wystawiania i przechowywania faktur oraz dokumentów księgowych,
- udzielania odpowiedzi na reklamacje w terminie i formie przewidzianych przepisami.

3. Na podstawie prawnie uzasadnionego interesu „Wodociągi Słupsk" spółki z o.o., tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu:

a) organizowania i przeprowadzania konkursów oraz innych akcji w ramach marketingu bezpośredniego zgodnie z przepisami prawa.
b) dochodzenia lub zabezpieczenia roszczeń,
c) prowadzenia analiz jakości technicznej świadczonych usług i sprzętu,

4. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom, z którymi „Wodociągi Słupsk" sp. z o.o. będzie miał podpisaną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.
5. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegać profilowaniu.
6. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zbadania złożonej oferty oraz zawarcia umowy, której przedmiot objęty był postępowaniem o udzielenie zamówienia.

II. Z danych potrzebnych do realizacji obowiązków prawnych „Wodociągi Słupsk" spółka z o.o. będzie korzystać:

a) przez czas prowadzenia postępowania na podstawie Regulaminu udzielania zamówień,
b) przez czas wykonywania obowiązków, np. wystawienia faktury (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
c) przez czas, w którym przepisy nakazują przechowywać dane, np. podatkowe,
d) przez czas, w którym „Wodociągi Słupsk" spółka z o.o. może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku, np. otrzymać karę finansową od urzędów państwowych (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit f RODO),
e) do wykrywania nadużyć i zapobiegania im - przez czas trwania zawartej umowy, a następnie przez okres, po którym się przedawniają roszczenia wynikające z zawartej umowy, a w przypadku dochodzenia przez „Wodociągi Słupsk" spółki z o.o. roszczeń lub zawiadamiania właściwych organów - przez czas trwania takich postępowań,
f) do ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń, co obejmuje m.in. sprzedaż wierzytelności „Wodociągi Słupsk" spółki z o.o. z umowy innemu podmiotowi - przez okres, po którym przedawniają się roszczenia wynikające z umowy,
g) do tworzenia zestawień, analiz statystyk na potrzeby wewnętrzne „Wodociągi Słupsk" spółki z o.o., co obejmuje w szczególności raportowanie, badania marketingowe, planowanie rozwoju usług, prace rozwojowe w systemach informatycznych - przez czas trwania umowy, a następnie nie dłużej niż przez okres, po którym przedawniają się roszczenia wynikające z umowy,
h) do weryfikacji wiarygodności płatniczej - przez okres niezbędny do dokonania takiej oceny przy zawarciu, przedłużeniu lub rozszerzeniu zakresu tej lub kolejnej umowy oraz do rozpatrywania związanych z tym reklamacji, dotyczy to także danych uzyskanych przez „Wodociągi Słupsk" spółkę z o.o. z innych źródeł.

III. Okres, przez który dane osobowe będą przetwarzane:

1. Dane osobowe przetwarzane w celu zawarcia lub wykonania umowy oraz wypełnienia obowiązku prawnego Administratora będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do:

a) zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń przysługujących „Wodociągi Słupsk" spółce z o.o.,

b) wypełnienia obowiązku prawnego Administratora (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub rachunkowych);

2. Dane osobowe przetwarzane na potrzeby marketingu bezpośredniego produktów lub usług własnych na postawie uzasadnionego interesu prawnego będą przetwarzane do czasu zgłoszenia sprzeciwu przez osobę, której dane dotyczą;
3. Dane osobowe przetwarzane na podstawie odrębnej zgody będą przechowywane do czasu jej odwołania.

IV. Prawa osoby, której dotyczą dane osobowe:

1. Prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, czyli prawo do uzyskania potwierdzenia czy administrator przetwarza dane oraz informacji dotyczących takiego przetwarzania;
2. Prawo do sprostowania danych, jeżeli dane przetwarzane przez Administratora są nieprawidłowe lub niekompletne.
3. Prawo do żądania od Administratora usunięcia danych;
4. Prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych;
5. Prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie uzasadnionego interesu Administratora;
6. Prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie (bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem).
7. Prawa wymienione w punktach 1-6 można zrealizować przez kontakt z Administratorem, tj. „Wodociągi Słupsk" spółką z o.o. pod adresem e-mail: sekretariat@wodociagi.slupsk.pl oraz Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@wodociagi.slupsk.pl.
8. Ma Pani/Pan prawo wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.