Stopień realizacji poszczególnych kontraktów

KONTRAKT NR 03 - Budowa kanalizacji sanitarnej w gminach

---

a) **Kontrakt na roboty nr 03 - Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Słupsk**

W ramach Kontraktu realizowane są inwestycje w podziale na 4 kontrakty.

16 stycznia 2008 r. podpisano umowy na trzy części kontraktu z Wykonawcą wyłonionym w drodze przetargu, tj. Konsorcjum spółek: Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych i Sanitarnych „CeSTA" ul. Portowa 21, 76-200 Słupsk - lider konsorcjum oraz Przedsiębiorstwo Instalacji i Konstrukcji „INSTALEX" sp.j. Inż. Jerzy Kniaź ul. Sportowa 3e, 76-200 Słupsk.

03/I/część 1

Realizacja Części I polegała na zaprojektowaniu i wykonaniu kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej na terenie gminy Słupsk w miejscowościach Bruskowo Małe, Wierzbięcin, Bruskowo Wielkie wraz z tłocznymi rurociągami tranzytowymi do systemu kanalizacyjnego miasta Słupska.
Wykonawca zakończył roboty na Kontrakcie. Obecnie trwa okres usuwania wad i usterek zgłaszanych w trakcie rozruchu mechanicznego i hydraulicznego. Ścieki z miejscowości objętych Kontraktem dopływają do oczyszczalni ścieków w Słupsku, a Spółka podpisała umowy z przyłączonymi do niej odbiorcami.

Stopień zaawansowania rzeczowego kontraktu -ca 99%.

03/I/część 2

Realizacja Części II polegała na zaprojektowaniu i wykonaniu kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej na terenie gminy Słupsk w miejscowościach

Płaszewko, Krępa, Kusowo, Głobino, Swochowo, wraz z tłocznymi rurociągami tranzytowymi do systemu kanalizacyjnego miasta Słupska.
Wykonawca zakończył roboty na Kontrakcie. Obecnie trwa okres usuwania wad i usterek zgłaszanych w trakcie rozruchu mechanicznego i hydraulicznego. Ścieki z miejscowości objętych Kontraktem dopływają do oczyszczalni ścieków w Słupsku, a Spółka podpisała umowy z przyłączonymi do niej odbiorcami.

Stopień zaawansowania rzeczowego kontraktu - 99%.

03/I/część 3

Realizacja Części III polega na zaprojektowaniu i wykonaniu kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej na terenie gminy Słupsk w miejscowościach Rogawica, Grąsino, Jezierzyce SHR, Jezierzyce-Osiedle, Bukówka, Redzikowo, Wieszyno "Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Słupsk" w miejscowościach Rogawica, Grąsino, m. Jezierzyce SHR, Jezierzyce Osiedle, Bukówka, Redzikowo, Wieszyno, wraz z tłocznymi rurociągami tranzytowymi do systemu kanalizacyjnego miasta Słupska.
Realizacja robót trwa - zgodnie z ostatnim aneksem do umowy termin zakończenia robót ustalony został do dnia 09.05.2011r. Do zrealizowania pozostało wykonanie zasilenia energetycznego przepompowni w miejscowości Wieszyno oraz budowa przepompowni w miejscowości Redzikowo. Z pozostałych miejscowości objętych zakresem Części trzeciej tj. Rogawica, Grąsino, Jezierzyce SHR, Jezierzyce Osiedle, Bukówka ścieki odprowadzane są do słupskiej oczyszczalni, a Spółka podpisała umowy z przyłączonymi do sieci kanalizacyjnej odbiorcami.

Stopień zaawansowania rzeczowego kontraktu - 93%.

03/I/część 4

28 października 2009 r. podpisano umowy na realizację części czwartej kontraktu z Wykonawcą wyłonionym w drodze przetargu, tj. Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjno-Drogowych „Krężel” Sp. z o.o., ul. Kasztanowa 1, 76-251 Kobylnica oraz Zakładem Gospodarki Komunalnej w Jezierzycach, ul. Kolejowa 5, 76-200 Słupsk. Część czwartą podzielono na dwa zadania.

<u>Zadanie 1</u> – „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Słupsk” w miejscowościach Kukowo, Wiklino, Wrzeście, Lubuczewo.

Realizacja robót trwa - Wykonawca wystąpił z roszczeniami w związku z brakiem możliwości wykonania zadania kontraktowego w m. Wiklino, których zasadność została uznana przez IK i Zamawiającego z uwagi na brak zgody właściciela terenu. Zamawiający złoży wniosek do Starostwa Powiatowego o wszczęcie procedury wywłaszczenia i ustalenia służebności przesyłu dla przedmiotowej działki.

Stopień zaawansowania rzeczowego kontraktu - 7%.

Prace we Wrześciu

<u>Zadanie 2 – „</u>Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Słupsk” w miejscowości Warblewo.

Realizacja robót trwa - Wykonawca kontynuację wystąpił z roszczeniem terminowym w związku z brakiem możliwości wykonania zadania kontraktowego z uwagi na brak zgody właściciela dz. nr 170/10 w miejscowości Warblewo, na prace budowlane do 23.03.2011r. Roszczenia zostały uznane za zasadne przez Inżyniera Kontraktu. W związku z powyższym odbyły się negocjacje terminowe, na których określono Czas na Ukończenie wynoszący 14 dni od daty możliwości uzyskania dostępności do terenu.

Stopień zaawansowania rzeczowego kontraktu - 28%.

---

b) Kontrakt Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Kobylnica

Kontrakt 03/II/część 1/2007

31 sierpnia 2007 r. podpisano akt umowy z wyłonionym Wykonawcą w drodze przetargu, tj. Konsorcjum spółek: Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska „EkoWodrol" Sp. z o.o. – lider oraz Przedsiębiorstwo „HYDROGEOBUDOWA" Sp. z o.o.

Zadanie polegało na zaprojektowaniu i wykonaniu kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej na terenie gminy Kobylnica w: miejscowościach Kruszyna, Kwakowo, Lubuń, Komiłowo, Żelki, Żelkówko, Zajączkowo, Łosino, Sierakowo Słupskie, Kończewo.
Wykonawca zakończył roboty na kontrakcie. Inżynier Kontraktu w dniu 15.12.2010r. wystawił Świadectwo Wykonania. Spółka od 01.01.2010r. jest operatorem w zakresie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków z terenu miejscowości objętych Kontraktem. Ścieki dopływają do oczyszczalni ścieków w Słupsku, a Spółka podpisała umowy z przyłączonymi do niej odbiorcami.

Stopień zaawansowania rzeczowego kontraktu - 100%.

Kontrakt 03/II/część 2/2009 – „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Kobylnica” w miejscowościach Kuleszewo, Lulemino, Sycewice.

17 sierpnia 2009 r. podpisano umowę na realizację części drugiej kontraktu z Wykonawcą wyłonionym w drodze przetargu, tj. Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych i Sanitarnych „CeSTA” ul. Portowa 21, 76-200 Słupsk.
Realizacja robót trwa - Wykonawca prowadzi prace budowlane na kanalizacji grawitacyjnej w m. Lulemino i Kuleszewo oraz przy kanalizacji tranzytowej Sycewice-Słupsk - etap miasto Słupsk (odcinek kanalizacji grawitacyjnej - włączenie do miasta). Uzyskano pozwolenie na budowę kanalizacji grawitacyjnej w miejscowości Sycewice - Wykonawca przystąpił do realizacji robót w m-cu styczniu 2011r. Wykonawca przygotował i złożył do pozwolenia ostatnie projekty budowlane obejmujące odcinek tranzytowy Sycewice-Słupsk, tj. PB Bolesławice-Słupsk oraz PB Sycewice PGR-Reblino-Reblinko-Bolesławice. Z uwagi na niskie temperatury (-6÷-14 st. C) występujące w okresie drugiej połowy listopada, z dniem 02.12.2010r. Kierownik budowy wstrzymał roboty budowlane na otwartych frontach robót w m. Kuleszewo-Lulemino. Wstrzymanie robót potwierdzone zostało przez inspektora robót i odnotowane w dzienniku budowy. W związku z powyższym Wykonawca złożył powiadomienie o roszczeniu w związku z wystąpieniem okoliczności skutkujących o Przedłużeniu Czasu na Ukończenie zgodnie z zapisami Umowy.

Stopień zaawansowania kontraktu - 30%.

Prace w Kuleszewie